

Mieter-Selbstauskunft

Ich/ Wir sind an der Anmietung des Objektes

Adresse/ Lage:

ab dem _____ schon/ erst ab dem _____ interessiert.

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

| | Mietinteressent/in | 2. Mietinteressent/in |
|--|--------------------|-----------------------|
| Name, Vorname (ggfls. Geburtsname) | | |
| Familienstand | | |
| Geburtsdatum | | |
| aktuelle Anschrift <small>Straße PLZ Ort</small> | | |
| TelefonMNummer/ Mobilfunk | | |
| EmailAdresse (freiwillig) | | |
| ausgeübter Beruf | | |
| mtl. Nettoeinkommen | | |
| derzeitiger Arbeitgeber <small>Name Anschrift Telefon seit wann beschäftigt?</small> | | |
| Bankverbindung - IBAN + BIC | | |
| derzeitiger Vermieter <small>Name Anschrift Telefon</small> | | |

Außer mir/ uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen [] nein [] ja

| Name, Anschrift | Geburtsdatum | Verwandtschaftsverhältnis |
|-----------------|--------------|---------------------------|
| | | |
| | | |
| | | |

| | Mietinteressent/in | 2. Mietinteressent/in |
|---|---|---|
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen? | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde Räumungsklage gegen mich erhoben <small>(falls ja, wann)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde Zwangsvollstreckung gegen mich eingeleitet <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| In den letzten fünf Jahren habe ich eine eidesstattliche Versicherung abgegeben <small>(falls ja, wann?)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| In den letzten fünf Jahren wurde ein Insolvenzverfahren gegen mich eröffnet <small>(falls ja, wann)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Vorstrafen/ Haftbefehl <small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Ich beziehe Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions <small>(falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? <small>(falls ja, Zweck angeben)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |
| Tierhaltung / Spielen von Musikinstrumenten beabsichtigt? <small>(falls ja: Tierart/ Rasse / welches Instrument?)</small> | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja |

- I. Ich/ Wir erkläre(n), dass ich/ wir in der Lage bin/ sind, alle zu übernehmenden Verpflichtungen aus dem Mietvertrag, insbesondere die Erbringung der Mietkaution sowie Miete nebst Nebenkosten, zu leisten.
- II. Ich/ Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- III. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Auskünfte nicht mehr benötigt werden M wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt M hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.
- IV. Einzureichende Unterlagen:
 - Ausweiskopie
 - Einkommensnachweise der letzten 3 Monate
 - Aktuelle Schufa-Auskunft
 - Vorvermieterbescheinigung

□

Mietinteressent/ in

2. Mietinteressent/ in

Datum, Unterschrift

Datum, Unterschrift